

|                                                                                   |                                                                          |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|  | T.C.<br>SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ<br><b>KOMİSYON RAPORLARI</b> | Tarih:<br>.../.../2026<br>Dosya No:113 |
|                                                                                   | İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU                                     |                                        |

Sapanca İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 1183 ada, 2,3,5,6,9,10 nolu ve 112 ada, 4,6,8 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.05.2026 tarihli ve 5/309 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 06.05.2026 tarihli ve 204185 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. maddesi ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Sapanca İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 1183 ada, 2,3,5,6,9,10 nolu ve 112 ada, 4,6,8 nolu parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin, 112 ada 4 nolu parselden kuzey-güney yönlü geçen 10.00 metrelik imar yolunun bir miktar batıya kaydırılması şeklinde **DEĞİŞTİRİLEREK KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0../2026

Ek : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği, Dosyası ve Değiştirilerek Kabul Edilen Hali

Ömer Susran HUNCA  
Mimar  
Başkan

Emre IŞIL  
İnşaat Mühendisi  
Başkan Vekili

Göksel KAYA  
İnşaat Mühendisi  
Üye

Ömer Faruk KAYA  
Avukat  
Üye

Fatih ŞENTÜRK  
Mimar  
Üye

Ömer TURGUT  
Serbest Meslek  
Üye

Serhat ERİŞİR  
Gemi Mühendisi  
Üye